

NIEDERSCHRIFT

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Buchholz

Sitzungstermin: Dienstag, 13.03.2018

Sitzungsbeginn: 19:35 Uhr

Sitzungsende: 22:15 Uhr

Ort, Raum: im Dörphus Buchholz,

Anwesend

Mitglieder

Wolfgang Pagel	Bürgermeister	
Stephanie Menke	1. stv. Bürgermeisterin	
Hansjörg Rohweder	2. stv. Bürgermeister	
Axel Bluhm	Gemeindevertreter	
Wolfgang Els	Gemeindevertreter	
Andreas Löding	Gemeindevertreter	
Dr. Anne Michelsen	Gemeindevertreterin	
Markus Rohweder	Gemeindevertreter	ab 20:45 Uhr, TOP 10
Peter Seibert	Gemeindevertreter	

Ferner anwesend

Marcus Ratje Amt Lauenburgische Seen, Protokollführer

Die Mitglieder der Gemeindevertretung der Gemeinde Buchholz wurden unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen.

Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung wurden öffentlich bekannt gemacht.

Tagesordnung (geänderte Fassung):

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 13.12.2017
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Berichte der Ausschussvorsitzenden
5. Einwohnerfragestunde
6. Beratung über Eingänge Bürgerbriefkasten
7. Annahme von Spenden 2017
- 7.1. Spende an die Kameradschaftskasse der Amtswehr Buchholz-Disnack-Pogeez
8. Jahresrechnung Ein- und Ausgabenplan Freiwillige Feuerwehr Buchholz 2017
9. Bericht über die über- und außerplanmäßigen Ausgaben für das Haushaltsjahr 2017
10. Beratung: Bau Feuerwehrgerätehaus in Pogeez für die Amtswehr Buchholz-Disnack-Pogeez
11. Kauf Feuerwehrauto Amtswehr Buchholz-Disnack-Pogeez (Finanzierung)
12. Auftragsvergabe Unterhaltung Gemeindestraßen "Dorfstraße" und "Auf dem Ortskampe"
13. Auftragsvergabe Gehweg an der Dorfstraße
14. Auftragsvergabe Reparatur Gehweg im Schulweg
15. Beratung: Erstellung eines Baumkatasters
16. Einwohnerfragestunde
17. Anfragen und Bekanntgaben

Protokoll:

Öffentlicher Teil:

TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Bürgermeister Pagel eröffnet die heutige Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt fest, dass die Gemeindevertretung mit 8 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig ist. Weiterhin stellt Herr Pagel fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde.

Der Bürgermeister beantragt, die Tagesordnung um den Tagesordnungspunkt 7.1 „Spende an die Kameradschaftskasse der Amtswehr Buchholz-Disnack-Pogeez“ zu erweitern.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Erweiterung der Tagesordnung und dem TOP 7.1
Spende an die Kameradschaftskasse der Amtswehr Buchholz-Disnack-Pogeez.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	8
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 2 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 13.12.2017

Die Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 13.12.2017 hat allen Mitgliedern der Gemeindevertretung form- und fristgerecht vorgelegen.

Folgende Änderungswünsche werden vorgetragen:

TOP 4; Seite 4, Umwelt-, Kultur- und Sozialausschuss, letzter Satz:

Statt des bisherigen Satzes soll es nunmehr wie folgt heißen: Auf der Badewiese, wo die Birke stand soll eine Buche als Ersatz gepflanzt werden. Zusätzlich zum Lichterfest des Kindergartens soll zukünftig ein Laternenumzug seitens der Gemeinde organisiert werden.

TOP 12, Seite 7, Satz 2 und 3:

Statt des bisherigen Satzes soll es nunmehr wie folgt heißen: Er erläutert, dass im Bereich Straßenunterhaltung die Maßnahme „Verschleißdeckenerneuerung“ einschließlich der Schächte vom Grundstück Brand bis hin zum Wendeplatz inbegriffen ist. Weiterhin soll von den Grundstücken Ruf und Brunn bis zum Hof der Familie Löding eine Deckenerneuerung vorgenommen werden.

TOP 15, Seite 8, Satz 3:

Statt des bisherigen Satzes soll es nunmehr wie folgt heißen:

Herr Peter Seibert unterbreitet den Vorschlag, dass der Verein „Buchholz am See“ auch Dorfbilder bezuschussen könnte.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die vorstehend genannten Einwendungen in TOP 8 und 12 einzupflegen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	8
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1

TOP 3 Bericht des Bürgermeisters

In seinem Bericht geht Herr Bürgermeister Pagel auf folgende Punkte ein:

- Verlegung des „Frühjahrsputzes“ auf den 07.04.2018

- Verlegung des „Buschhackens“ auf den 15./16.03.2018
- Keine Teilnahme im Jahr 2018 am Landeswettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“
- Angelegenheiten des Kindergartens in Buchholz (Belegung, Programm, Kindergartenbedarfsplanung des Kreises)
- Aktuelle Einwohnerzahlen der Gemeinde Buchholz (Stand 02/2018: 239)
- Zuständigkeiten der Gemeinde hinsichtlich der Einleitung von Niederschlagswasser in das Grundwasser auf privaten Grundstücken

TOP 4 Berichte der Ausschussvorsitzenden

Finanzausschuss – Vorsitz: Herr Pagel

Herr Pagel berichtet, dass keine Sitzung stattgefunden hat.

Bau- und Wegeausschuss – Vorsitz: Herr Pagel

In seinem Bericht geht Herr Bürgermeister Pagel auf folgende Punkte ein:

- Sanierung der Gemeindestraßen „Dorfstraße“ und „Auf dem Ortskampe“
- Erstellung eines Baumkatasters in der Gemeinde Buchholz
- Gestaltung der Stromkästen
- Einleitung von Niederschlagswasser in das Grundwasser auf privaten Grundstücken
- Fortschreibung des Lärmaktionsplanes

Umwelt-, Kultur- und Sozialausschuss – Vorsitz: Frau Menke

Der Umwelt-, Kultur und Sozialausschuss hat zwischenzeitlich nicht getagt.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Seitens der anwesenden Einwohner werden keine Fragen gestellt.

TOP 6 Beratung über Eingänge Bürgerbriefkasten

Herr Bürgermeister Pagel teilt mit, dass im Bürgerbriefkasten kein Posteingang zu verzeichnen war.

TOP 7 Annahme von Spenden 2017

Herr Bürgermeister Pagel berichtet über die bei der Gemeinde Buchholz eingegangene Spende.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt gemäß § 76 Abs. 4 GO die Annahme über die im Jahr 2017 eingegangene Spende.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	8
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 7.1 Spende an die Kameradschaftskasse der Amtswehr Buchholz-Disnack-Pogeez

Herr Bürgermeister Pagel teilt mit, dass in der Vergangenheit jährlich ein Zuschuss in Höhe von 200,00 € seitens der Gemeinde an die Kameradschaftskasse der FFW Buchholz gewährt wurde. Es stellt sich nun die Frage, ob ab dem Jahr 2018 analog ein Zuschuss an die Kameradschaftskasse der Amtswehr Buchholz–Disnack–Pogeez gewährt werden soll. Auf Vorschlag von Herrn Bluhm besteht in der Gemeindevertretung Einigkeit darüber, dass diese Entscheidung bis zu einer Klärung darüber, wie die beiden anderen beteiligten Gemeinden sich verhalten, zurückgestellt wird.

TOP 8 Jahresrechnung Ein- und Ausgabenplan Freiwillige Feuerwehr Buchholz 2017

Herr Bürgermeister Pagel erläutert den Einnahmen- und Ausgabenplan für das Haushaltsjahr 2017 der Freiwilligen Feuerwehr Buchholz.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung nimmt den Einnahmen- und Ausgabenplan für das Haushaltsjahr 2017 zum Sondervermögen Kameradschaftskasse der Freiwilligen Feuerwehr Buchholz zustimmend zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	8
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 9 Bericht über die über- und außerplanmäßigen Ausgaben für das Haushaltsjahr 2017

Herr Bürgermeister Pagel erläutert die jedem Mitglied der Gemeindevertretung vorliegende Liste über die über- und außerplanmäßigen Ausgaben für das Haushaltsjahr 2017. Weiterhin berichtet er über die allgemeine Finanzsituation der Gemeinde Buchholz.

Die Gemeindevertretung nimmt den Bericht zustimmend zur Kenntnis.

TOP 10 Beratung: Bau Feuerwehrgerätehaus in Pogeez für die Amtswehr Buchholz-Disnack-Pogeez

Herr Bürgermeister Pagel berichtet über eine interfraktionelle Sitzung der Gemeindevertretungen der Gemeinden Buchholz, Groß Disnack und Pogeez hinsichtlich des Neubaus eines Feuerwehrgerätehauses für die Amtswehr Buchholz–Disnack–Pogeez in der Gemeinde Pogeez.

In seinen Ausführungen geht er auf die Reduzierung der Baukosten auf maximal 2 Mio. €, die Einwerbung von Fördermitteln und die Auftragserteilung an das Architekturbüro ein. Weiterhin stellt er den Vorentwurf für das Bauvorhaben vor.

Es ergeht eine rege Diskussion über das Gebäudekonzept sowie die Herausarbeitung des Raumbedarfs und Einsparpotenzialen.

Herr Markus Rohweder erscheint zur Sitzung.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung fasst folgenden Beschluss:

1. Das Grundkonzept zum Neubau eines Feuerwehrgerätehauses für die Amtswehr Buchholz–Disnack–Pogeez wird mitgetragen.
2. Die Baukosten dürfen eine Summe in Höhe von maximal 2 Mio. € nicht überschreiten.
3. Im Arbeitskreis sind weitere Einsparpotenziale, insbesondere im Hinblick auf den Raumbedarf, herauszuarbeiten.
4. Einer Auftragserteilung an den Architekten bis zur Leistungsphase 4 (Ausführungsplanung) wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	9
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 11 Kauf Feuerwehrauto Amtswehr Buchholz-Disnack-Pogeez (Finanzierung)

Herr Bürgermeister Pagel erläutert, dass gemäß Feuerwehrbedarfsplan für die Amtswehr Buchholz–Disnack–Pogeez die Beschaffung eines HLF 20 notwendig ist, um die vorgegebenen Hilfsfristen einhalten zu können.

Nach ersten Ermittlungen liegen die Kosten für ein Standard-HLF 20 bei ca. 308.000,-- €. Herr Bürgermeister Pagel hat berechnet, dass die Finanzierung des Anteils der Gemeinde Buchholz an den Fahrzeugkosten abzgl. der Fördermittel durch die vorhandene Rücklage der Gemeinde gesichert sein sollte.

Es ergeht eine rege Diskussion über den Bedarf des Feuerwehrfahrzeuges.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung fasst den Beschluss, für die Beschaffung eines Standard-HLF 20 für die Amtswehr Buchholz–Disnack–Pogeez die gegenwärtig vorhandenen Rücklagemittel für die Finanzierung des Anteils der Gemeinde Buchholz zurückzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	9
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 12 Auftragsvergabe Unterhaltung Gemeindestraßen "Dorfstraße" und "Auf dem Ortskampe"

Herr Bürgermeister Pagel erläutert ausführlich die geplanten Baumaßnahmen in der „Dorfstraße“ und der Straße „Auf dem Ortskampe“.

Für die Sanierungsarbeiten „Deckenerneuerung“ im Teilbereich der „Dorfstraße“ (Los 1), im

Verbindungsweg „Auf dem Ortskampe“ (Los 2) sowie für die Herstellung eines Gehweges in der „Dorfstraße“ (Los 3) wurden Angebote von folgenden Firmen angefordert:

1. Firma Grothe Bau GmbH & Co KG, Lübeck
2. Firma Kemna Bau GmbH & Co KG, Pinneberg
3. Firma Matthäi Bauunternehmen, Leezen
4. Firma B & N Tief-, Straßenbau GmbH, Büchen
5. Firma RASK Mecklenburg GmbH, Wismar
6. Firma Bergemann-Gräper, Lübeck

Am 05.03.2018 um 11:00 Uhr lagen 4 Angebote vor. Die rechnerische Auswertung/Prüfung der Angebote weist folgendes Ergebnis auf:

	Angebot vom	Angebotssumme, brutto
1. Firma Grothe Bau	27.02.2018	168.533,39 € (abzgl. 4%=161.792,05 €)
2. Firma RASK	28.02.2018	164.450,48 €
3. Firma B & N	02.03.2018	168.873,83 €
4. Firma Matthäi	26.02.2018	204.664,97 €

Die Firmen Bergemann-Gräper und Kemna Bau teilten mit Schreiben vom 20. bzw. 23.02.2018 mit, dass keine Angebote unterbreitet werden können.

Nach rechnerischer Prüfung der Angebote kann festgestellt werden, dass von der Firma Grothe Bau GmbH, Lübeck, das günstigste Angebot mit der Brutto-Angebotssumme in Höhe von 161.792,05 € vorgelegt wurde.

Weiterhin sollen in gleichem Zuge Sanierungsarbeiten am Gehweg in der „Schulstraße“ und ggf. die Optimierung der Straßenbeleuchtung vorgenommen werden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, den Auftrag für die Sanierungsarbeiten in den Gemeindestraßen „Dorfstraße“ und „Auf dem Ortskampe“ (Lose 1 und 2) sowie die Herstellung eines Gehweges in der „Dorfstraße“ (Los 3) komplett an die Fa. Grothe Bau, Lübeck, mit einer Bruttoauftragssumme in Höhe von 161.792,05 € zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	9
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Herr Bürgermeister Pagel teilt weiterhin mit, dass für die Finanzierung der vorstehend beschlossenen Baumaßnahmen eine Darlehensaufnahme erforderlich ist. Gemäß Beschlussfassung im Bauausschuss soll eine Darlehenssumme in Höhe von maximal 180.000,00 € aufgenommen werden. Eine Abfrage in der Amtsverwaltung, Stand 13.03.2018, hinsichtlich der Darlehenskonditionen hat folgendes Ergebnis gegeben:

- KfW-Bank, 20 Jahre Laufzeit, 10 jährige Zinsbindung: Zinssatz = 0,79 %
- I-Bank SH, 20 Jahre Laufzeit, 20 jährige Zinsbindung: Zinssatz = 1,55 %

Der Zinssatz wird bei beiden Darlehen am Tage der Auszahlung festgesetzt.

Es ergeht eine rege Diskussion hinsichtlich der Darlehenskonditionen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung fasst den Beschluss, den Bürgermeister zu ermächtigen, ein Darlehen über 180.000,-- € mit einer Laufzeit von 20 Jahren und einer Zinsbindung von 10 Jahren

zur Finanzierung der Baumaßnahmen in der „Dorfstraße“ und in der Gemeindestraße „Auf dem Ortskampe“ bei der KfW-Bank aufzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	9
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 13 Auftragsvergabe Gehweg an der Dorfstraße

Eine Beratung und Beschlussfassung zu diesem Tagesordnungspunkt erfolgte bereits unter TOP 12. Es handelt sich um die Leistungen des Loses 3. Eine weitere Beratung und Beschlussfassung entfällt.

TOP 14 Auftragsvergabe Reparatur Gehweg im Schulweg

Herr Pagel berichtet, dass der Gehweg im Schulweg auf ca. 70 m absackt und eine Reparatur unumgänglich ist. Die Verkehrssicherheit ist gefährdet.

Für die Maßnahme liegt ein Angebot der Fa. Möller mit einer Bruttoauftragssumme in Höhe von 4.662,65 € vor. Zu bedenken ist, dass seitens der Gemeinde die Steine der schadhafte Stellen in Eigenleistung aufgenommen und für die weitere Verarbeitung (Wiedereinbau) zu reinigen sind. Herr Bürgermeister Pagel schlägt daher vor, die Arbeiten auf Abrechnung nach Stunden zu vergeben. Die Eigenleistungen sollen im Rahmen des „Dorfputzes“ erledigt werden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung fasst den Beschluss, die Sanierung des Gehweges in der „Schulstraße“ mittels Abrechnung nach Stundenaufwand und mit Eigenleistungen (Aufnahme der Steine und Vorbereiten des Wiedereinbaus) durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	9
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 15 Beratung: Erstellung eines Baumkatasters

Herr Bürgermeister Pagel teilt mit, dass in der Kürze der Zeit die Sach- und Rechtslage hinsichtlich der Notwendigkeit zur Erstellung eines Baumkatasters mit dem zuständigen Sachbearbeiter in der Amtsverwaltung noch nicht aufgearbeitet werden konnte. Es besteht Einigkeit in der Gemeindevertretung darüber, die Angelegenheit zu vertagen.

TOP 16 Einwohnerfragestunde

- 16.1 Herr Karl-Heinz Hack unterbreitet Vorschläge für die Rahmung von Bildern aus der Chronik zum Aufhängen im Dörphus. Seitens der Gemeindevertretung werden silberfarbige Rahmen bevorzugt. Die Kostenübernahme der Rahmung und Aufarbeitung der Fotos durch den Verein „Buchholz am See“ wird zugesagt.
- 16.2 Es wird eine Frage zur „Lebensdauer“ der LED-Straßenbeleuchtung gestellt. Herr Bürgermeister Pagel teilt mit, dass LED-Leuchten lt. Herstellerangabe ca. 20 bis 25 Jahre funktionieren sollen.
- 16.3 Es wird die Frage zum Fortschritt der Unterhaltungsarbeiten am Wanderweg am Ratzeburger See gestellt. Herr Bürgermeister Pagel antwortet, dass er derzeit keine Auskunft zu den Maßnahmen der Naturparkverwaltung geben kann.
- 16.4 Es wird die Frage gestellt, was mit dem Bruchholz am Wanderweg passiert. Herr Bürgermeister Pagel teilt mit, dass das Bruchholz teilweise geschreddert wird; der überwiegende Anteil aber liegen bleibt.
- 16.5 Es wird die Frage gestellt, warum in der Liste der über- und außerplanmäßigen Ausgaben für das Haushaltsjahr 2017 ein Zuschuss an den Kinderspielkreis Buchholz e.V. in Höhe von 120,00 € aufgeführt ist, obwohl der Spielkreis zu dem Zeitpunkt nicht mehr existierte. Herr Bürgermeister Pagel sagte eine Klärung in der Amtsverwaltung zu und wird in der nächsten Sitzung hierüber berichten.
- 16.6 Seitens der Gemeindevertreter wird der Dank an den Bürgermeister für die Arbeit in der nunmehr auslaufenden Wahlzeit ausgesprochen.


TOP 17 Anfragen und Bekanntgaben

- Herr Bürgermeister Pagel teilt mit, dass im Mai 2018 wieder das „Ansverus-Kicken“ stattfindet.
- Frau Dr. Michelsen teilt mit, dass ihre Anfrage an den Kreis hinsichtlich des verfrühten Busverkehrs von der Lauenburgischen Gelehrtenschule ausgehend noch nicht beantwortet wurde.

Herr Bürgermeister Pagel bedankt sich bei allen Mitgliedern der Gemeindevertretung und allen Zuhörern für die gute Zusammenarbeit und wünscht einen guten Heimweg.



Bürgermeister



Protokollführer