

# NIEDERSCHRIFT

## Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Buchholz

---

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 29.06.2011

**Sitzungsbeginn:** 19:30 Uhr

**Sitzungsende:** 21:12 Uhr

**Ort, Raum:** im Dörphus Buchholz,

---

### Anwesend

#### Mitglieder

Wolfgang Pagel	Bürgermeister	
Hansjörg Rohweder	1. stv. Bürgermeister	
Christof Müller	2. stv. Bürgermeister	
Michael Bumann	Gemeindevertreter	
Andreas Löding	Gemeindevertreter	ab 19:38 Uhr, TOP 2
Dr. Franz Milz	Gemeindevertreter	
Peter Seibert	Gemeindevertreter	
Wolfgang Werner	Gemeindevertreter	

### Ferner anwesend

Matthias Feige	Kämmerer, Amt Lauenburgische Seen, zugleich als Protokollführer
----------------	--

### Abwesend

#### Mitglieder

Wolfgang Els	Gemeindevertreter
--------------	-------------------

Die Mitglieder der Gemeindevertretung der Gemeinde Buchholz wurden unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen.

Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung wurden öffentlich bekannt gemacht.

## **Tagesordnung:**

### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 23.03.2011
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Berichte der Ausschussvorsitzenden
5. Einwohnerfragestunde
6. Beratung über Eingänge Bürgerbriefkasten
7. Beratung und Beschluss: Wartungsvertrag der neuen Heizungsanlage im Dörphus
8. Beratung und Beschluss: Wartungsvertrag Photovoltaikanlage auf dem Dörphus
9. Beratung und Beschluss: Aufstellung einer Gestaltungssatzung für die Gemeinde Buchholz
10. Beratung und Beschluss: Ableitung von Oberflächenwasser bei Versiegelung der Grundstückseinfahrten
11. Bericht über die über- und außerplanmäßigen Ausgaben für das Haushaltsjahr 2010
12. Kostenübernahme für die Erstellung einer Chronik
13. Einwohnerfragestunde
14. Bekanntgaben und Anfragen

## **Protokoll:**

### Öffentlicher Teil:

---

#### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

---

Herr Bürgermeister Pagel eröffnet die heutige Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit der Gemeindevertretung fest.

Herr Bürgermeister Pagel beantragt die Erweiterung der Tagesordnung um den Tagesordnungspunkt 12 – Kostenübernahme für die Erstellung einer Chronik.

Die bisherigen Tagesordnungspunkte 12 und 13 werden Tagesordnungspunkte 13 und 14.

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Erweiterung der Tagesordnung.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	7
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

---

**TOP 2    Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 23.03.2011**

---

Die Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 23.03.2011 hat allen Mitgliedern der Gemeindevertretung form- und fristgerecht vorgelegen. Es werden keine Einwendungen zum Inhalt der Niederschrift erhoben; somit entfällt eine Beschlussfassung.

---

**TOP 3    Bericht des Bürgermeisters**

---

- 3.1 Die Gemeinde Buchholz hat zum Stichtag 14.06.2011 241 Einwohner (Angaben des Einwohnermeldeamtes Amt Lauenburgische Seen).
- 3.2 Das Kreisgesundheitsamt beprobt regelmäßig die Badewasserqualität an der Badestelle Buchholz. Die vorgegebenen Werte wurden bislang eingehalten.
- 3.3 In der Zeit vom 23.07. bis 14.08. findet die diesjährige Ausstellung „Dörfer zeigen Kunst“ statt.
- 3.4 Das am vergangenen Wochenende ausgetragene Fußballspiel mit den Jugendlichen und der Gemeinde Buchholz war ein voller Erfolg.

---

**TOP 4    Berichte der Ausschussvorsitzenden**

---

Herr Müller, Vorsitzender des Umweltausschusses, berichtet, dass zwischenzeitlich im Gemeindegebiet weitere Photovoltaikanlagen auf Privathäusern installiert wurden und ein Reetdach eingedeckt wurde.

Dem neu eingerichteten Energiebeirat gehören die Herren Sehlcke, Pagel, Pelz, Jenkel, Heringlake, Müller und Rohweder an. Die Mitarbeit weiterer Interessierter ist erwünscht.

---

**TOP 5    Einwohnerfragestunde**

---

Der Amtsausschuss hat in seiner letzten Sitzung am 31.03.2011 die Erstellung einer Wirtschaftlichkeitsstudie für ein Glasfaserkabelnetz für die Breitbandversorgung für alle amtsangehörigen Gemeinden in Auftrag gegeben. Aufgrund der gesammelten Informationen und erfassten Daten aus der Machbarkeitsstudie und dem Trassenkonzept sowie der Erkenntnisse aus den geführten Interessenbekundungsgesprächen mit möglichen Netzbetreibern muss man zu dem Ergebnis kommen, dass in der langfristigen Perspektive nur die Vereinigte Stadtwerke Ortsnetz GmbH als Kooperationspartner für den Aufbau einer Breitbandinfrastruktur in den 25 Gemeinden des Amtes realistisch zur Verfügung steht. Deshalb ist auch für die Erstellung einer Wirtschaftlichkeitsstudie eine enge Zusammenarbeit mit der VSG erforderlich und deren wirtschaftliche und technische Erfahrung aus dem bisherigen Netzaufbau in den Nachbarämtern zu berücksichtigen.

---

**TOP 6    Beratung über Eingänge Bürgerbriefkasten**

---

Es befanden sich keine Eingänge im Bürgerbriefkasten.

---

**TOP 7    Beratung und Beschluss: Wartungsvertrag der neuen Heizungsanlage im Dörphus**

---

Der Gemeinde liegen zwei Vertragsentwürfe für die Wartung der neuen Heizungsanlage im Dörphus vor:

Vollwartungsvertrag mit 10-jähriger Laufzeit, jährliche Kosten 168,-- € netto  
Teilwartungsvertrag mit 2-jähriger Laufzeit, jährliche Kosten 160,-- € netto

Die Wartungsverträge werden von der Fa. elco GmbH angeboten.

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, mit der Fa. elco GmbH einen Vollwartungsvertrag mit einer Laufzeit von 10 Jahren abzuschließen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, einen Vollwartungsvertrag mit einer Laufzeit von 10 Jahren mit der Fa. elco GmbH abzuschließen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	8
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

---

**TOP 8      Beratung und Beschluss: Wartungsvertrag Photovoltaikanlage auf dem Dörphus**

---

Die bauausführende Firma STS hat der Gemeinde einen Entwurf eines Wartungsvertrages für die neu errichtete Photovoltaikanlage auf dem Dörphus vorgelegen. Die jährlichen Kosten würden sich auf 100,-- € netto belaufen.

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, mit der Fa. STS einen Wartungsvertrag für die Photovoltaikanlage auf dem Dörphus abzuschließen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, mit der Fa. STS einen Wartungsvertrag (jährliche Kosten 100,-- € netto) für die Photovoltaikanlage auf dem Dörphus abzuschließen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	8
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

---

**TOP 9      Beratung und Beschluss: Aufstellung einer Gestaltungssatzung für die Gemeinde Buchholz**

---

Die Gemeindevertretung führt eine intensive Diskussion über die Vor- und Nachteile für den Erlass einer Gestaltungssatzung für das Gemeindegebiet Buchholz.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, den Bauausschuss und den Umweltausschuss zu beauftragen, eine Beschlussempfehlung für die Gemeindevertretung zu erarbeiten.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	8
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

---

**TOP 10 Beratung und Beschluss: Ableitung von Oberflächenwasser bei Versiegelung der Grundstückseinfahrten**

---

Auf zwei Grundstücken wurden große Versiegelungen durch Grundstückseigentümer vorgenommen. Das anfallende Oberflächenwasser wird auf die Gemeindestraßen abgeleitet. Derzeit gibt es keine rechtlichen Grundlagen für die Gemeinde, eine Ableitung des Oberflächenwassers auf die Gemeindestraße zu verhindern. Mit den Grundstückseigentümern sollten Gespräche geführt werden, ob diese bereit sind, auf freiwilliger Basis durch das Setzen einer Drainage-Rinne das Oberflächenwasser auf dem Grundstück aufzufangen und auf dem eigenen Grundstück zu versickern.

Parallel sollte eine rechtliche Prüfung mit Hilfe des Amtes durchgeführt werden, wie man rechtlich die Ableitung von Oberflächenwasser auf die gemeindlichen Straßen verhindern kann.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, den Bauausschuss und den Umweltausschuss zu beauftragen, einen Beschlussvorschlag zu erarbeiten.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	8
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

---

**TOP 11 Bericht über die über- und außerplanmäßigen Ausgaben für das Haushaltsjahr 2010**

---

Im Haushaltsjahr 2010 sind insgesamt über- und außerplanmäßige Ausgaben in Höhe von 15.856,69 € aufgetreten. Die über- und außerplanmäßigen Ausgaben konnten durch Mehreinnahmen bzw. Minderausgaben bei anderen Haushaltsstellen gedeckt werden. Die Haushaltsrechnung konnte mit einer Zuführung an die Allgemeine Rücklage in Höhe von 1.335,28 € abgeschlossen werden.

Herr Bürgermeister Pagel erläutert die über- und außerplanmäßigen Ausgaben im Haushaltsjahr 2010.

Die Gemeindevertretung nimmt den Bericht zur Kenntnis.

---

**TOP 12 Kostenübernahme für die Erstellung einer Chronik**

---

Der Arbeitskreis „Chronik“ wird voraussichtlich Anfang 2012 die Gemeindechronik fertiggestellt haben. Der Arbeitskreis hat bereits ein Angebot für den Druck der Chronik in DIN A4-

Format eingeholt. Das Angebot beläuft sich bei einer Stückzahl von 100 auf rd. 2.000,-- € brutto. Die genaue Anzahl der erforderlichen Exemplare ist noch festzulegen.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, die Druckkosten im Haushaltsplan 2012 zu veranschlagen und ein ggf. auftretendes Defizit zu übernehmen. Der Verein Buchholz am See soll ggf. mit in die Finanzierung der Chronik einbezogen werden.

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	8
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

---

## **TOP 13 Einwohnerfragestunde**

---

- 13.1 In Höhe der Ausfahrt Buchholz – B 207 muss die durchgezogene Überholverbotslinie nach den durchgeführten Sanierungsarbeiten neu aufgebracht werden. Die Aufstellung eines Überholverbotschildes wird nach Aussage von Herrn Simon nicht erfolgen.
- 13.2 Im Bereich der Straße „Neue Twiete“ sind bei starken Regenfällen Probleme durch die Entwässerung von Grundstücksauffahrten auf die Gemeindestraßen aufgetreten.
- 13.3 Hinsichtlich der Kreuzungsvereinbarung für den Bahnübergang Disnack/Schulstieg mit der Deutschen Bahn wegen des von der Deutschen Bahn geforderten Kostenanteils in Höhe von rd. 40.000,-- € für die Verbreiterung des in der Straßenbaulast der Gemeinde Buchholz befindlichen Wirtschaftsweges gibt es keine Neuigkeiten.
- 13.4 Das Torfproblem im Bereich Tüschembek wegen des geplanten Neubaus der B 207 konnte immer noch nicht abschließend gelöst werden.
- 13.5 Die Straßennamenschilder sind sichtlich gealtert.

---

## **TOP 14 Bekanntgaben und Anfragen**

---

- 14.1 Am 30.06.2011 findet die Grundsteinlegung „Gemeinschaftsschule“ in der Vorstadt statt.
- 14.2 Für das neue Kindergartenjahr wurden 42 Kinder angemeldet. Ab 01.08.2011 wird den Kindern nun auch ein Mittagessen angeboten. Bei der AktivRegion Nord soll ein 55 %-iger Zuschuss für den Anbau einer Mensa mit Küche beantragt werden (geschätzte Gesamtbaukosten 200.000,-- €).
- 14.3 Die Alu-Drainage-Rinne am Dörphus soll in Eigenleistung getauscht werden.
- 14.4 Museumspässe für den kostenlosen Besuch von über 50 Museen in Schleswig-Holstein für Kinder und Jugendliche sind bei Herrn Müller erhältlich.
- 14.5 Der Verein Buchholz am See und der Kulturausschuss der Gemeinde veranstalten am 18.09.2011 ab 16:00 Uhr einen Theaternachmittag. Den Getränkeausschank übernimmt die Gemeinde Buchholz.

Herr Bürgermeister Pagel schließt um 21:12 Uhr die heutige Sitzung der Gemeindevertretung.