

Niederschrift

über die heutige
Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Buchholz
im Dörphus Buchholz

Stimmberechtigte Anwesende:

Herr Pagel, Wolfgang	Bürgermeister
Herr Rohweder, Hansjörg	1. stv. Bürgermeister
Herr Müller, Christof	2. stv. Bürgermeister
Herr Bumann, Michael	Gemeindevertreter
Herr Els, Wolfgang	Gemeindevertreter
Herr Löding, Andreas	Gemeindevertreter
Herr Milz, Dr. Franz	Gemeindevertreter
Herr Seibert, Peter	Gemeindevertreter
Herr Werner, Wolfgang	Gemeindevertreter ab TOP 3

Es fehlen entschuldigt:

Ferner anwesend:

Frau Timm-Heins, Cornelia	Amt Lauenburgische Seen als Protokollführerin
---------------------------	---

Die Mitglieder der Gemeindevertretung der Gemeinde Buchholz wurden unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen.

Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung wurden öffentlich bekannt gemacht.

Beginn der Sitzung:	19:33 Uhr
Ende der Sitzung:	21:45 Uhr

Geänderte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 09.06.2009
- 3 Bericht des Bürgermeisters
- 4 Berichte der Ausschussvorsitzenden
- 5 Einwohnerfragestunde

Nichtöffentlicher Teil:

- 6 Brief des Bürgerbriefkastens der Gemeinde

Öffentlicher Teil:

- 7 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse
- 8 Bericht und Zustimmung über die über- und außerplanmäßigen Ausgaben gemäß § 82 GO für das Jahr 2008
- 9 Beratung und Beschluss: Prüfung der Jahresrechnung 2008
- 10 Bericht und Zustimmung über die über- und außerplanmäßigen Ausgaben gemäß § 82 GO für das 1. Halbjahr 2009
- 11 Beratung und Beschluss: B-Plan Nr. 6 der Gemeinde Buchholz (Weiterführung)
- 12 Beratung und Bericht: Sachstand Schulverband Ratzeburg
- 13 Beratung und Beschluss: Satzung über die Benutzung des Dörphuses
- 14 Reparatur der Wirtschaftswege
- 15 Einwohnerfragestunde
- 16 Bekanntgaben und Anfragen

Öffentlicher Teil:

Punkt 1: Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Bürgermeister Pagel eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit mit 8 Gemeindevertretern fest.

Die Tagesordnungspunkte 12 und 13 werden die Tagesordnungspunkte 6 und 7.

TOP 14 heißt „Reparatur Wirtschaftswege“. Die übrigen Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	8
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Punkt 2: **Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 09.06.2009**

Unter Punkt 2 wird das Wort „war“ gegen das Wort „ist“ ausgetauscht. Unter Punkt 3.1. wird im letzten Satz der Name „Milz“ gegen den Namen „Pagel“ getauscht.

Mit diesen beiden handschriftlichen Änderungen wird die Niederschrift einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	8
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Punkt 3: **Bericht des Bürgermeisters**

3.1 Einwohnerzahl

Die derzeitige Einwohnerzahl beträgt 238 Einwohner.

3.2 Straßenbaumaßnahme „Schulweg“

Herr Bürgermeister Pagel berichtet, dass die Straßenbaumaßnahme im Schulweg abgeschlossen ist. Die Gesamtkosten betragen 53.818,62 €. Der Eigenanteil der Gemeinde Buchholz betrug dabei 18.218,62 €.

3.3 Dörfer zeigen Kunst

Bei der diesjährigen Kunstveranstaltung „Dörfer zeigen Kunst“ waren über 600 Besucher zu verzeichnen.

3.4 Kindertagesstätte Buchholz

Zur Zeit besuchen 36 Kinder den Kindergarten. Ab November 2009 werden es 38 Kinder sein.

3.5 Gemeinderasenmäher

Der Rasenmäher der Gemeinde Buchholz musste kürzlich repariert werden. Die Reparaturkosten beliefen sich auf insgesamt ca. 600,00 €.

3.6. Wegenutzungsvertrag Strom

Am 18.09.2009 findet die offizielle Vertragsunterzeichnung der Amtsgemeinden für den Wegenutzungsvertrag mit der E.ON statt. Herr Bürgermeister Pagel kann diesen Termin nicht wahrnehmen. Er gibt zur Kenntnis, dass für ihn einer der Stellvertreter an diesem Termin teilnehmen könnte. Dies wird voraussichtlich nicht der Fall sein, so dass er den Vertrag nach der heutigen Sitzung vorab unterzeichnen wird.

3.7 Wettbewerb „Unser Dorf soll schöner werden“

Der nächste Termin für die Aktion „Sauberes Dorf“ soll am 27.03.2010 stattfinden.

3.8 Himmelslaternen

Das Anstecken und Fliegenlassen von Himmelslaternen ist bundesweit verboten worden. Hierzu erfolgt ein Aushang an der öffentlichen Bekanntmachungstafel des Dorfes.

3.9 Jakobskraut

Zur Verhinderung der weiteren Ausbreitung des Jakobskrautes sollte diese Pflanze möglichst verbrannt werden. Sie sollte auf keinen Fall in die Biotonne geworfen werden. Hierzu wird es voraussichtlich noch einen Rundbrief geben.

Punkt 4: Berichte der Ausschussvorsitzenden

4.1 Finanzausschuss – Herr Werner

Von der letzten Finanzausschusssitzung der Gemeinde Buchholz wird berichtet, dass die über- und außerplanmäßigen Ausgaben nachträglich genehmigt wurden und die Prüfung der Jahresrechnung keine nennenswerten Beanstandungen ergeben haben.

4.2 Umweltausschuss

Der Umweltausschuss wird seine Sitzung voraussichtlich am 20.09.2009 abhalten.

4.3 Bauausschuss – Herr Pagel

Herr Pagel berichtet, dass das Sanierungskonzept für die Regenwasserkanäle bis 2016 durchzuführen ist. Die Sanierungskosten der Schäden der Regenwasserkanäle werden voraussichtlich 50.000,00 € bis 60.000,00 € betragen. Weitere Themen der Bauausschusssitzung waren der B-Plan-Nr. 6 und das Breitbandkabelnetz.

Punkt 5: Einwohnerfragestunde

Herr Milz fragt nach, was bei der Bewertung und der Beurteilung zum Wettbewerb „Unser Dorf soll schöner werden“ für ein Ergebnis herausgekommen ist. Herr Pagel erklärt, dass es nicht gereicht hat, um in die zweite Bewertung hereinzukommen. Woran es nun genau gelegen hat, konnte nicht analysiert werden.

Weiterhin berichtet Herr Karl-Heinz Haack, dass der Fahrradständer am Ratzeburger See aufgestellt wurde.

Nichtöffentlicher Teil:**Punkt 6: Brief des Bürgerbriefkastens der Gemeinde****Öffentlicher Teil:****Punkt 7: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse**

Herr Bürgermeister Pagel gibt bekannt, dass zwei Briefe aus dem Bürgerbriefkasten zu den Themen Schweinehaltung, Bebauung und Bordsteinabsenkung vorliegen. Diese Briefe sollen durch das Amt Lauenburgische Seen und durch den Bürgermeister der Gemeinde Buchholz beantwortet werden.

Punkt 8: Bericht und Zustimmung über die über- und außerplanmäßigen Ausgaben gemäß § 82 GO für das Jahr 2008

Herr Bürgermeister Pagel erläutert kurz die über- und außerplanmäßigen Ausgaben. Der Finanzausschuss hat empfohlen, dem Bericht über die über- und außerplanmäßigen Ausgaben zuzustimmen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, dem Bericht über die über- und außerplanmäßigen Ausgaben für das Jahr 2008 gemäß § 82 GO zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	9
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Punkt 9: Beratung und Beschluss: Prüfung der Jahresrechnung 2008

Herr Pagel verliest das Ergebnis der Jahresrechnung 2008. Es ist ein geringfügiger Soll-Fehlbetrag in Höhe von 1.347,01 € entstanden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt auf Empfehlung des Finanzausschusses, die Jahresrechnung 2008 zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	9
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Punkt 10: Bericht und Zustimmung über die über- und außerplanmäßigen Ausgaben gemäß § 82 GO für das 1. Halbjahr 2009

Herr Bürgermeister Pagel verliest die über- und außerplanmäßigen Ausgaben des 1. Halbjahres 2009.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, dem Bericht über die über- und außerplanmäßigen Ausgaben für das 1. Haushaltshalbjahr 2009 gemäß § 82 GO zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	9
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Punkt 11: Beratung und Beschluss: B-Plan Nr. 6 der Gemeinde Buchholz (Weiterführung)

Herr Gemeindevertreter Bumann erklärt sich zu diesem Tagesordnungspunkt für befangen.

Für das Bebauungsgebiet Dorfstraße 1 – 7 (B-Plan-Nr. 6) war seinerzeit der Aufstellungsbeschluss gefasst worden. Das Land hat nun gefordert, Plätze für den Eigenbedarf der Bausuchenden nachzuweisen. Weiterhin wurde ein Gutachten in Form eines Baulückenkatasters gefordert. Die Kosten hierfür betragen etwa 2.500,00 €. Die Gemeinde Buchholz hat die Familie Bumann darum gebeten, die Kosten für dieses Gutachten in Höhe von 2.500,00 € zunächst bereitzustellen. Daraufhin hat die Familie Bumann erklärt, dass sie ihren Antrag auf Bereitstellung von Bauland zunächst zurückzieht. Der Bauausschuss hat daraufhin der Gemeindevertretung die Empfehlung ausgesprochen, die Planung einzustellen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die Bauleitplanung im Bereich B-Plan-Nr. 6 der Gemeinde Buchholz einzustellen und vorläufig nicht weiterzuverfolgen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	9
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Punkt 12: Beratung und Bericht: Sachstand Schulverband Ratzeburg

12.1 Offener Brief an die Gemeindevertretungen

Die Fraktionen von CDU, SPD, Grünen und FDP haben sich in einem offenen Brief an die Gemeindevertreter der Umlandgemeinden von Ratzeburg gewandt. In diesem Schreiben werfen die Politiker der Mehrheit im Schulverband u. a. vor, die Aufnahme der Lauenburgische Gelehrtenschule in das Gremium des Schulverbandes aus sachfremden Erwägungen abzulehnen. Die Landgemeinden und die FRW halten an den Bauplänen für die Gemeinschaftsschule fest und haben im Schulverband einen Kostenrahmen vorgegeben. Die Schulverbandsgemeinden des Ratzeburger Umlandes bilden gemeinsam mit der Freien Ratzeburger Wählergemeinschaft (FRW) die Mehrheit im Schulverband.

Bei den Empfängern hat der offene Brief noch mehr Unstimmigkeit ausgelöst. Herr Amtsvorsteher Fischer hat hierzu ein entsprechendes Antwortschreiben auf den Weg gebracht.

12.2 Architektenwettbewerb

Zwischenzeitlich hat der Architektenwettbewerb für den Neubau der Gemeinschaftsschule stattgefunden. Als Sieger ging das Büro petersen-pörksen-partner hervor. Dieses Büro ist beauftragt worden, Überlegungen anzustellen, wie aus dem bisher 6-zügig überlegten und dargestellten Modell die Gemeinschaftsschule in eine 4-zügige Schule umgeplant werden kann. Die Gesamtkosten des Schulbauprojektes belaufen sich neu auf etwa 14 Mio. €.

12.3 Finanzierung Schulkomplex Gemeinschaftsschule

Die Schulverbandsgemeinden haben zwischenzeitlich vom Bürgermeister der Stadt Ratzeburg eine E-Mail mit einer Aufstellung zur Kreditbelastung einschließlich einer Darstellung der Schulumlageberechnung von 2009, die um die mögliche Kreditbelastung ergänzt worden ist, erhalten. Damit wäre ein Eindruck von der jährlichen Belastung durch die Schulumlage zu gewinnen. In der Darstellung der Gesamtbelastung „bisherige Umlagen 2009 zuzüglich errechnete Darlehensleistung“ ist für die Gemeinde Buchholz insgesamt eine Gesamtlast von 23.168,98 € jährlich ausgewiesen. In dieser Gesamtbelastung ist ein Finanzierungsanteil für eine Kreditsumme von 14 Mio. € gerechnet mit einer Laufzeit von 20 Jahren und einem Zinssatz von 4,3 % in Höhe von 12.108,60 € enthalten.

Nach kurzer Diskussion wird vorgeschlagen, zunächst die nächste Schulverbandsversammlung und die Standortanalyse abzuwarten, um anschließend über die Finanzierbarkeit erneut zu beraten.

Punkt 13: Beratung und Beschluss: Satzung über die Benutzung des Dörphuses

Herr Bürgermeister Pagel erklärt, dass die seinerzeit erlassene Satzung über die Benutzung der Gemeinschaftsräume des Dörphus vom 01.06.1983 in einigen Punkten überarbeitungsbedürftig geworden ist. Diese Satzung ist zwischenzeitlich durch die Kämmerei des Amtes Lauenburgische Seen überarbeitet worden. Die Gemeindevertretung fasst hierzu folgenden Beschluss:

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die in der Anlage zu dieser Niederschrift beige-fügte Satzung über die Benutzung der Gemeinschaftsräume in der Gemeinde Buchholz zu erlassen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	9
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Punkt 14: Reparatur der Wirtschaftswege

Der Feldweg zum Disnacker Weg hinauf zeigt Risse auf. Er sollte schnellstmöglich repariert werden, damit keine Folgeschäden auftreten. Die Reparatur könnte mit Heißsand und Überplittung kostengünstig und beständig durchgeführt werden. Herr Bürgermeister Pagel gibt bekannt, dass er sich hierzu ein Angebot bei der Firma Möller einholen wird. Sollte der Kostenvoranschlag zu hoch ausfallen, wird er zunächst nur die schlimmsten Stellen in Auftrag geben.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, nach Angebotseinholung bei der Firma Möller GmbH, Einhaus, die Reparatur des Wirtschaftsweges Richtung Disnacker Weg in Auftrag zu geben. Herr Bürgermeister Pagel wird ermächtigt, den Auftrag für diese Straßenreparaturarbeiten zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	9
Davon anwesend:	9
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1

Punkt 15: Einwohnerfragestunde

Aufgrund der Tatsache, dass in der unter Punkt 12 angeführten Schulangelegenheit die Fronten zwischen der Stadt Ratzeburg und den Umlandgemeinden verhärtet sind, wird aus der Mitte der Zuhörer empfohlen, einen unparteiischen Koordinator oder Moderator hinzuzuziehen. Außerdem wird empfohlen, den aufzunehmenden Darlehensbetrag durch ein langfristiges Darlehen zu tilgen und einen Sonderzins zu vereinbaren. Herr Pagel erklärt hierzu, dass die Kreditbelastung zunächst mit den am Kreditmarkt allgemein angebotenen Konditionen errechnet wurde.

Herr Otto Knabjohann berichtet, dass ein Holländischer Spediteur rückwärts die Dorfstraße heraufgefahren sein soll. Er schlägt vor, die Beschilderung an der Einmündung zur Dorfstraße auf Richtigkeit zu prüfen.

Punkt 16: Bekanntgaben und Anfragen

16.1 Förderung Straßenbau

Herr Pagel gibt bekannt, dass er auf Anfrage des Kreises die Dorfstraße vom Wendplatz bis zur B 207 für das Förderprogramm der ortsverbindenden Straßen für 2010 angemeldet hat.

Für 2010 sollen die Gelder schon verplant sein. Die Förderung der Baumaßnahme wird für das Jahr 2011 bzw. 2012 neu beantragt werden, bis die Zusage kommt.

16.2 Bibliothek

Herr Pagel bittet Frau Prühs darum, ein paar Worte zur Bücherei zu sagen. Frau Prühs berichtet, dass zahlreiche Buchspenden, CDs und Krimis, Kinderbücher, u. a., für die Bücherei eingegangen seien. Im Moment werden vorläufig keine Bücher mehr benötigt. Es handelt sich auch um aktuelle Bücher. Die Bücherei wird derzeit gut angenommen. Sie ist jeden Mittwoch von um 16.00 Uhr bis um 17.45 Uhr geöffnet. Bisher kam jeden Mittwoch mindestens eine Person in die Leihbücherei.

16.3 Jubiläum Kulturausschuss (10 Jahre)

Herr Pagel gibt bekannt, dass der Kulturausschuss am 02.10.2009 10 Jahre existiert.

16.4 Arbeitsgruppe Energie

Am 15.09.2009 trifft sich die Arbeitsgruppe Energie zur Diskussion über die Umsetzung neuer Energiekonzepte mit nachwachsenden Rohstoffen in der Gemeinde.

Herr Bürgermeister Pagel fragt nach, ob es weitere Bekanntgaben und Anfragen gäbe. Dieses ist nicht der Fall, so dass er um 21.45 Uhr die Sitzung schließt.

gez. Pagel

gez. Timm-Heins